

2026年  
湛江市麻章区城乡建设综合服务中心部门预  
算

# 目 录

## **第一部分 湛江市麻章区城乡建设综合服务中心概况**

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

## **第二部分 2026年部门预算表**

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、本年支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

## **第三部分 2026年部门预算情况说明**

## **第四部分 名词解释**

# 第一部分 湛江市麻章区城乡建设综合服务中心概况

## 一、主要职责

(一) 贯彻执行上级有关房屋市政工程质量、安全生产、城镇燃气安全、消防安全等方面的方针、政策和法律、法规及技术标准，参与拟订本区房屋市政工程施工安全管理、质量管理、城镇燃气安全及消防安全管理等发展计划和实施细则；

(二) 受区住房和城乡建设局委托，负责对本区范围内新建、扩建、改建的房屋市政工程实施全过程质量安全监督管理，协助区住房和城乡建设局对建筑施工消防安全、城镇燃气安全开展监督管理，协助调查住建领域违法违规行为。；

(三) 负责城区以及镇级污水处理设施和管网运行监督管理工作；参与拟订城区排水管网规划及建设计划；

(四) 负责办理建设工程项目质量监督和安全监督手续,实施受监工程项目安全标准化评定工作，对建筑施工使用的起重设备安装、检测、使用、拆卸等进行信息化监管和现场安全监督抽检，对工程建设各方责任主体的质量行为、安全行为实施质量安全动态管理，对工程进场原材料及实体质量进行监督抽检，对受监工地地基与基础、主体结构、节能与绿建分部工程、防雷专项及工程竣工验收实施监督，制定受监工程施工质量安全监督计划和交底内容并组织实施，做好质量、安全监督记录，编写《建设工程质量监督报告》和《建设工程施工安全评价书》；

(五) 组织开展有关房屋市政工程质量、施工安全、城镇燃气安全、建筑施工消防安全等方面的法律法规及工程强制性技术

标准宣传和教育培训工作，总结、交流和推广先进经验；

（六）做好建设工程的新设备、新技术、新材料、新工艺的宣传及推广、应用工作，对本区房屋市政工程质量、施工安全、城镇燃气安全及建筑施工消防安全等管理工作提供技术指导和信息咨询服务；

（七）协助区住房和城乡建设局指导本区建筑施工企业建立健全安全生产保障体系，落实安全生产责任制，促进全区建筑领域安全管理有效运行；

（八）负责本区房产交易和产权档案、工程审批备案档案、工程质量监督和安全监督存档资料的管理工作，以及提供房产交易档案的查询和服务。

（九）协助区住房和城乡建设局组织建筑工程质量安全事故的调查处理，参与工程质量投诉的处理，按时上报建设工程项目质量安全监督情况的相关信息及数据报表；

（十）承办区委、区政府及建设主管部门交办的其他工作。

## **二、部门机构设置**

内设4个副股级机构：综合组、建设工程质量安全组、城乡基础设施管理组和档案管理组。核定事业编制10名，设主任1名、副主任2名；内设机构领导职数4名。经费按财政补助一类拨付。

## **三、部门预算构成**

本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

## 第二部分 2026年部门预算表

表1

### 收支总体情况表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	212.96	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、事业收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、事业单位经营收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、其他收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、上级补助收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	42.82
		九、卫生健康支出	6.47
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	147.73
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	15.94
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、对附属单位补助支出	0.00
		二十五、上缴上级支出	0.00
本年收入合计	212.96	本年支出合计	212.96
上年结转结余	0.00	结转结余下年	0.00
收入总计	212.96	支出总计	212.96

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。  
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入总体情况表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

单位名称	合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转结余
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	事业单位经营收入	其他收入			
合计	212.96	212.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
湛江市麻章区城乡建设综合服务中心	212.96	212.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

## 本年支出总体情况表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
	合计	212.96	209.96	3.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	42.82	42.82	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	42.82	42.82	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	16.78	16.78	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	17.36	17.36	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	8.68	8.68	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	6.47	6.47	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	6.47	6.47	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	6.47	6.47	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	147.73	144.73	3.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	137.96	137.96	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	137.96	137.96	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	9.77	6.77	3.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	9.77	6.77	3.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	15.94	15.94	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	15.94	15.94	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	15.94	15.94	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	212.96	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	42.82
		九、卫生健康支出	6.47
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	147.73
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	15.94
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	212.96	本年支出合计	212.96

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	212.96	支出总计	212.96

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	212.96	209.96	3.00
[208]社会保障和就业支出	42.82	42.82	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	42.82	42.82	0.00
[2080502]事业单位离退休	16.78	16.78	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	17.36	17.36	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	8.68	8.68	0.00
[210]卫生健康支出	6.47	6.47	0.00
[21011]行政事业单位医疗	6.47	6.47	0.00
[2101102]事业单位医疗	6.47	6.47	0.00
[212]城乡社区支出	147.73	144.73	3.00
[21201]城乡社区管理事务	137.96	137.96	0.00
[2120199]其他城乡社区管理事务支出	137.96	137.96	0.00
[21206]建设市场管理与监督	9.77	6.77	3.00
[2120601]建设市场管理与监督	9.77	6.77	3.00
[221]住房保障支出	15.94	15.94	0.00
[22102]住房改革支出	15.94	15.94	0.00
[2210201]住房公积金	15.94	15.94	0.00

注：无。

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	209.96
[301]工资福利支出	186.29
[30101]基本工资	45.65
[30102]津贴补贴	20.62
[30103]奖金	28.73
[30107]绩效工资	42.96
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	17.36
[30109]职业年金缴费	8.68
[30110]职工基本医疗保险缴费	6.35
[30113]住房公积金	15.94
[302]商品和服务支出	6.77
[30201]办公费	1.20
[30205]水费	0.30
[30206]电费	1.10
[30207]邮电费	0.70
[30211]差旅费	0.20
[30228]工会经费	1.77
[30231]公务用车运行维护费	1.50
[303]对个人和家庭的补助	16.90
[30302]退休费	16.78
[30307]医疗费补助	0.12

注：无。

## 一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	3.00
[302]商品和服务支出	3.00
[30299]其他商品和服务支出	3.00

注：无。

## 财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	0.00	0.00	0.00	0.00
“三公”经费	1.50	1.50	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	1.50	1.50	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	1.50	1.50	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

## 政府性基金预算支出情况表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

### 国有资本经营预算支出情况表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

## 部门预算基本支出预算表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算		
合计	209.96	209.96	209.96	0.00	0.00	0.00
湛江市麻章区城乡建设综合服务中心	209.96	209.96	209.96	0.00	0.00	0.00
工资和福利支出	186.29	186.29	186.29	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	6.77	6.77	6.77	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	16.90	16.90	16.90	0.00	0.00	0.00

注：无。

## 部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：湛江市麻章区城乡建设综合服务中心

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算			
合计	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	
湛江市麻章区城乡建设综合服务中心	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	
部门业务经费(城建中心)	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	

注：无。

## 第三部分 2026年部门预算情况说明

### 一、部门预算收支增减变化情况

2026年本部门收入预算212.96万元，比上年增加27.09万元，增长14.6%，主要原因是我单位2025年机构改革，新增一名在职人员和退休人员，预算收入正常增加；支出预算212.96万元，比上年增加27.09万元，增长14.6%，主要原因是人员经费支出增加。

### 二、“三公”经费安排情况

2026年本部门财政拨款安排“三公”经费1.5万元，比上年减少0.3万元，下降16.7%，主要原因是预算项目明细变更，“三公”经费减少。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费1.5万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费1.5万元，比上年减少0.3万元。）比上年减少0.3万元，下降16.7%，主要原因是预算项目明细变更，“三公”经费减少；公务接待费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

### 三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更

新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2026年，本部门机关运行经费安排0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是本部门为非参照公务员法管理的事业单位，按照上述定义，本部门无机关运行经费。

#### 四、政府采购情况

2026年本部门政府采购安排0万元，其中：货物类采购预算0万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算0万元等。

#### 五、国有资产占有使用情况

截至2026年3月1日，本部门固定资产金额42.88万元，分布构成情况为：房屋800.6平方米，车辆0辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产0万元，主要是无购置资产计划等。

#### 六、委托业务费安排情况

2026年本部门一般公共预算安排委托业务费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

#### 七、重点项目预算绩效目标情况

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
无	0	无

注：本年度无重点项目。

## 第四部分 名词解释

**一、财政拨款收入：**指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

**二、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**三、经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**四、其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

**五、用事业基金弥补收支差额：**指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

**六、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**七、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**八、经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**九、行政经费（机关运行经费）：**指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

**十、“三公”经费：**“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。