

湛江市麻章区人力资源和社会保障局

湛麻人社函〔2026〕3号

关于湛江市麻章区麻章镇 2025 年度第七批次城镇建设用地被征地农民养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号）、《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）和《湛江市人民政府办公室关于进一步做好我市被征地农民养老保障工作的通知》（湛府办函〔2021〕77号）有关规定精神，拟定湛江市麻章区麻章镇 2025 年度第七批次城镇建设用地被征地农民养老保障方案如下：

一、对湛江市麻章区麻章镇 2025 年度第七批次城镇建设用

地涉及的被征地农民实施社会养老保障。

二、纳入本次被征地农民养老保障的对象人数。湛江市麻章区麻章镇 2025 年度第七批次城镇建设用地涉及应参加养老保障的被征地农民户数为 199 户，其中湛江市麻章区麻章镇李家坡村李家坡股份经济合作社 12 户、湛江市麻章区麻章镇田寮股份经济联合社 74 户、湛江市麻章区麻章镇甘林经济联合社 113 户。

三、征地社保费筹集。征地面积 4.2622 公顷（合 63.9330 亩），

按每亩平均征收农用地综合区片地价（8.6 万元/亩）的 26%比例
计提，需计提费用 142.9542 万元。

湛江市麻章区人力资源和社会保障局

2026 年 1 月 16 日



湛江市麻章区麻章镇2025年度第七批次城镇建设用地项目被征地农民
养老保障费用情况表

填报单位（盖章）：湛江市麻章区人力资源和社会保障局

2026年1月15日

序号	被征地单位	拟征收土地面积 (亩)	全区平均征收农用地地区片综合地价 (万元/亩)	征地社保费计提比例 (%)	应计提的养老保障费 (万元)
1	湛江市麻章区麻章镇甘林经济联合社	58.0200	8.6	26%	129.7327
2	湛江市麻章区麻章镇李家坡村李家坡股份经济合作社	0.2805	8.6	26%	0.6272
3	湛江市麻章区麻章镇田寮股份经济联合社	5.6325	8.6	26%	12.5943
合计		63.9330	-	-	142.9542

备注：各市、县（市、区）平均征收农用地地区片综合地价以各市人民政府公布的征收农用地地区片综合地价为依据测算。