附件2

**2017年麻章区33个重点项目责任分解表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目  名称 | 项目投资额 | 建设期限 | 建设  单位 | 具体目标和工作计划 | 区分管领导 | 主办  单位 | 协办  单位 |
| **续建项目（14项）** | | | | | | | | |
| 1 | ▲湛江商贸物流城 | 项目总投资750000万元，累计完成投资97100万元，2017年计划投资2900万元。（其中，一期总投资100000万,二期总投资150000万元，三期总投资500000万元）。 | 2013-2020 | 湛江华谛商业投资发展有限公司 | 1.已完成一期家居建材中心及五金机电中心两大综合市场，预计2017年10月开业营运；  2.二期拟收储土地800亩，挂牌土地350亩，5月初完成收储工作，6月初挂牌，二期主要为专业市场；  3.三期已完成土地1000亩报批手续，计划下半年开始征地，明年中旬完成收储工作，三期主要为仓储物流配套及生活配套。 | 苏 国 | 湛江商贸物流城项目指挥部 | 区经科局、区国土分局、麻章镇 |
| 2 | ▲南方海谷创新科技园 | 总投资78000万元，累计完成投16000.4万元，2017年计划投资30000万元。 | 2016-2018 | 广东海谷科创投资公司 | 完成一期建设，共约83000平方米:  1.4月份动工建设企业总部、专家工作室、配套公寓；  2. 12月底总部大楼、科技创新大楼、企业总部、专家工作室、配套公寓交付使用。 | 李 曜 | 区经科局 | 麻章镇、区国土分局、区环保分局、区建设局、区水利局 |
| 3 | ▲现代生态农业科技园 | 总投资3000万元，累计完成投资800万元，2017年计划投资2000万元。 | 2016-2019 | 湛江桂荣农业科技有限公司 | 园区占地1000亩，今年完成第一、二期建设：  1.第一期建设200亩设施大棚基地;  2.第二期建设50亩智能育苗大棚。 | 柯　召 | 区农业局 | 各镇 |
| 4 | 粤西国际车城二期 | 总投资300000万元，累计完成投资6000万元，2017年计划投资12000万元。 | 2016-2018 | 湛兴车城经营管理有限公司 | 1.今年已完成三个品牌建设并开业运行；  2.近期即将有福特等三个品牌开工建设；  3.抓紧完成调整341亩规划并上报260亩土地用地指标，年底前招商入驻5个以上的品牌并开工建设。 | 曹 宇 | 区经科局 | 麻章镇、麻章开发区、区国土分局 |
| 5 | 碧桂园城邦花园项目 | 总投资200000万元，累计完成投资50000万元。2017年计划投50000万元。 | 2016 -2018 | 湛江麻章碧桂园房地产开发有限公司 | 1.计划建设二期项目，建筑面积约10万平方米，5栋高层住宅；  2.代建学校完成报建工作且动工；  3.代建道路全面开工。 | 周　乔 | 区建设局 | 麻章开发区、麻章镇 |
| 6 | 广弘商业广场项目 | 总投资33796万元，累计完成投资10278万元，2017年计划23518万元。 | 2016-2018 | 湛江麻章广弘物业有限公司 | 1.6月中完成塔楼主体结构；  2.9月底完成地下室二层，裙楼商业四层整体土建装饰及安装工程；  3.11月底完成室外环境绿化填土花木种植整体工程，裙楼竣工验收；  4.12月底完成塔楼主体整体土建建装饰与及安装工程。 | 李　曜 | 区建设局 | 麻章开发区、麻章镇 |
| 7 | 五星广场项目 | 总投资59000万元元，累计完成投28000万元，2017年计划投26000万元。 | 2015-2019 | 广东永达建筑有限公司 | 3、6、7、8号楼全部完成，1、2、4、5号楼完成主体结构工程。 | 周　乔 | 区建设局 | 麻章开发区、麻章镇 |
| 8  - 12 - | ★湛江东海岛铁路 | 总投资92650万元，累计完成投资64855万元，2017年计划投27795万元。 | 2014-2017 | 茂湛铁路公司 | 1.湖光段征地工作已完成，负责为期1个月海军农场段栈桥拆除维稳工作，协调沿线村庄机耕路建设问题，总长约3公里；  2.麻章段征地工作已完成，继续完成今年计划任务，确保9月份通车。 | 柯　召 | 麻章镇、湖光镇 | 区交通运输局、区国土分局 |
| 9 | ★湛江火车西客站 | 总投资29000万元，2017年计划投18000万元。 | 2016-2017 | 茂湛铁路公司 | 已完成425亩征地任务，4月份开工建设。 | 柯　召 | 麻章镇 | 区国土分局、区交通运输局 |
| 10 | ★湛江铁路西站客运综合交通枢纽工程 | 总投资126800万元，累计完成投资约2400万元， 2017年计划投资约87000万元。 | 2016-2018 | 湛江市基础设施建设投资集团公司 | 今年完成31.5080公顷征地任务，计划5月份开工。 | 柯 召 | 麻章镇 | 区国土分局、区交通运输局 |
| 11 | ▲麻章水环境综合治理工程 | 北桥河三佰洋截污工程总投资2649.27万元， 2017年计划投资 2649.27万元；农村污水处理站项目总投资3950万元，累计完成投资500元，2017年计划投资3950万元； | 2016-2020 | 区水利局 | 1.北桥河三佰洋工程4月中旬完成财政造价审核，5月底完成施工、监理招投标，6月初动工建设，12月底完成全部建设任务并完成验收工作； 2.农村污水处理站建设项目涉及南溪河流域39条自然村，建设规模为3300吨／日，按照上级时间节点完成建设任务. | 柯　召 | 区水利局 | 麻章镇、湖光镇 |
| 12 | 旧县河生态整治及河道景观工程 | 总投20000万元， 2017年计划投资200万元。 | 2016-2020 | 区水利局 | 旧县河生态整治及河道景观工程建设内容为23.55公里生态景观整治：  1. 5月，完成项目调研及框架规划工作；  2. 8月，完成可研报批阶段工作；  3. 12月，完成初步设计报批阶段工作。 | 柯 召 | 区水利局 | 麻章镇、湖光镇 |
| 13 | 通明二级渔港建设项目 | 总投8009.81万元，累计完成投资500万元，2017年计划投资6000万元。 | 2016-2018 | 区海洋渔业局 | 1.新建渔业码头300米、防波堤1170米，水域30万平方米；渔港综合管理中心1000平方米；  2.今年基本建成码头、防波堤、港池疏浚等渔港主体工程。 | 柯　召 | 区海洋渔业局 | 太平镇 |
| 14 | 临海大堤加固达标工程 | 项目总投资3166.95万元，累计完成投资2250万元，2017年计划投资97万元。 | 2014-2017 | 区水利局 | 1.加固海堤总长5.95公里；  2.拆除重建或加固涵闸10座；  3.加快完成扫尾工程， 12月前完成建设任务。 | 柯　召 | 区水利局 | 湖光镇 |
| **新建项目（12项）** | | | | | | | | |
| 15 | 麻章森工产业园 | 总投资121000万元， 2017年计划投资300万元。 | 2017-2020 | 麻章森工产业园区管委会 | 1.完成园区范围内土地利用总体规划调整工作；  2.完成基础设施建设项目建议书及可行性报告；  3.完成项目的用地、环评、规划审批；  4.配合项目建设开展征地拆迁工作。 | 李　曜 | 麻章森工产业园区管委会 | 太平镇、区国土分局、　区规划分局、区环保分局 |
| 16 | 太和工业园二期 |  | 2017-2020 | 麻章开发区 | 1.完成太和工业园规划编制；2.完成310亩土地征收，土地入储；  3.完成土地招拍挂；  4.进行基础设施的建设。 | 李　曜 | 麻章开发区 | 麻章镇、区国土分局、区规划分局、区环保分局 |
| 17 | 湛江中浩置业公司“三旧”改造项目 | 总投资30000万元，2017年计划投资8000万元。 | 2017-2022 | 湛江中浩置业公司 | 1.完成修建性详细规划上报批准；  2.完成设计、报建手续；3.8月份动工建设。 | 林华坚 | 区建设局 | 麻章开发区 |
| 18 | ▲海大路扩建项目 | 项目总投资13963.52万元，累计完成投资221.44万元。 | 2017-2018 | 湛江市交通投资集团公司 | 配合市进行升级改造，全长约1.4公里，今年完成项目立项后，移交市交投集团实施建设。 | 柯　召 | 区交通运输局 | 区发改局、湖光镇 |
| 19 | ▲西城快线 | 项目总投资128201.62万元，累计完成投资5865万元，2017年计划投76489.87万元。 | 2016-2017 | 湛江市基础设施建设投资集团公司 | 项目全长7.352公里：  1.6月完成35%软基处理；  2.9月完成路基工程；  3.11月完成路面工程。 | 周　乔 | 麻章镇 | 区国土分局、区交通运输局 |
| 20 | 瑞云路辅道、金川路及麻赤路主辅道升级改造 | 项目总投3566万元，累计完成投资72.6万元，2017年计划投资3209.4万元。 | 2017 | 湛江市麻章区交通管理总站 | 1.6月完成施工图评审、审核；  2.7月完成施工标招投标、开工建设；  3.10月完工。 | 柯　召 | 区交通运输局 | 麻章镇 |
| 21 | 省道374线麻章段路面升级改造工程 | 总投资13000万元。 | 2017-2018 | 湛江市公路管理局 | 争取尽快完成项目建设所需资金筹备，待市政府最终确定建设主体。 | 柯　召 | 区交通运输局 | 区市政园林局、麻章镇 |
| 22 | 区“三馆”建设项目 | 总投5500.18万元，2017年计划投资1300万元。 | 2016-2020 |  | 1.4-5月份完成地质勘探、设计招标；  2.6-9月份完成设计工作；  3.12月份完成规划、施工报建工作。 | 吴秋文 | 区建设局 | 区国土分局、区规划分局 |
| 23 | 省级新农村连片示范建设工程 | 总投资13500万元，累计完成投资323万元，2017年计划投资7000万元。 | 2016-2018 |  | 1.完成总体规划、村庄和民居设计；  2.全面启动公共基础设施建设；  3.特色建设初步形成，民居外启动立面整治；  4.初步启动产业建设；  5.绿道、休闲观光旅游项目完成规划设计，一部分项目启动实施；  6.按时报送台账资料。 | 柯　召 | 区农业局 | 区交通运输局、湖光镇 |
| 24 | 湖光镇20MW渔光互补光伏电站项目 | 总投资1.5亿元，累计完成投资733万元，2017年计划投资1.4267亿元。 | 2017-2018 | 湛江南玻新能源有限公司 | 6月30日前并网发电。 | 林华坚 | 湖光镇 | 区经科局 |
| 25 | 征收黄外小区土地 |  | 2017-2018 | 麻章开发区 | 完成土地面积321亩征收工作，并做好土地招、拍、挂等相关前期工作。 | 李　曜 | 麻章开发区 | 麻章镇、区国土分局 |
| 26 | 征收潮发商贸小区土地 | 总投资10000万元，累计完成投资5000万元，2017年计划投资1000万元。 | 2017-2018 | 麻章开发区 | 完成土地面积559亩征收工作，完成土地入库并做好土地招、拍、挂等相关前期工作。 | 李　曜 | 麻章开发区 | 麻章镇、区国土分局 |
| **预备项目（7项）** | | | | | | | | |
| 27 | ▲湖光双创基地 |  | 2017- |  | 配合市开展前期规划工作。 | 李　曜 | 区经科局 | 麻章镇、湖光镇、区国土分局 |
| 28 | 华夏消声器有限公司环保增程电动代步车项目 | 总投资20000万元，2017年计划投资5000万元。 | 2017-2018 | 华夏消声器有限公司 | 完成征地、规划、土地报批、储备和招拍挂等相关手续，争取年内动工建设。 | 李　曜 | 麻章开发区 | 麻章镇、区经科局、区国土分局、区规划分局、环保分局 |
| 29 | 绿百多生物工程项目 | 总投资43200万元。 | 2017- | 绿百多生物工程公司 | 完成征地、规划、土地报批、储备和招拍挂等相关手续，争取年内动工。 | 李　曜 | 麻章开发区 | 麻章镇、区经科局、区国土分局、区规划分局 |
| 30 | 玉林（省界）至湛江高速公路项目 | 总投资10000万元，2017年计划投资2000万元。 | 2017- | 玉林（省界）至湛江高速公路项目筹备组 | 项目全长121.216km：  1.10月前落实土地征用及拆迁补偿资金到位；  2.全力推动征地拆迁工作；  3.完成前期土建工程的临建施工。 | 林华坚 | 麻章镇 | 区交通运输局、区国土分局 |
| 31 | 广东粤西肿瘤医院项目建设 | 总投资100000万元， 2017年计划投资60000万元。 | 2016-2019 | 七喜集团公司 | 1.将建成600张床位的肿瘤医院；  2.今年落实医院用地，力争上半年动工。 | 林华坚 | 区卫计局 | 区国土分局、区规划分局、麻章镇、麻章开发区 |
| 32 | ★合流水库改扩建工程 | 总投资18000万元，2017年计划投资5983万元。 | 2017- | 湛江市水务集团 | 市水务局正在开展项目的合流水库供水泵站施工招投标工作，预计年底前建成投入使用。 | 柯　召 | 区水利局 | 麻章镇 |
| 33 | ★国防交通粤西应急保障基地战备储备仓库 | 总投资50000万元,2017年计划投资15000万元。 | 2017- | 湛江光晖物流有限公司 | 征地510亩，开展前期工作 | 林华坚 | 麻章镇 | 区经科局、区国土分局 |

注：标有★为省重点建设项目，标有▲号为市重点建设项目。